

DEPARTEMENT DU
PUY DE DOME

ARRONDISSEMENT DE
CLERMONT-FERRAND



DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 19 SEPTEMBRE 2023
N° 2023.09.14

Conseillers en exercice	33	L'an deux mille vingt trois, le dix neuf septembre à 20:00 , le Conseil Municipal de la Commune de BEAUMONT s'est réuni en séance ordinaire à la Mairie, après convocation légale du mercredi 13 septembre 2023, sous la présidence de M. Jean-Paul CUZIN, Maire.
Présents	25	
Absents représentés	8	
Absents non représentés	0	

Étaient présents :

Jean-Paul CUZIN, Patrick NEHEMIE, Christian DURANTIN, Christine LECHEVALLIER, Martine MÉZONNET, Michel PRÉAU, Yaëlle MATHIEU-PÉGART, Cristina MESLET, Aïcha GASSER, Béatrice STABAT-ROUSSET, Francis GAUMY, Josiane MARION, Jean-François VIGUÈS, Vivien GOURBEYRE, Aurélien BAZIN, Olivier DEVISE, François ULRICH, Hélène VEILHAN, Dominique MOLLE, Marie-Laure LANCIAUX, Jean-Pierre COGNERAS, Alain DUMEIL, Damien MARTIN, Josiane BOHATIER, Jean-François MAUME

Absents représentés :

Nadine DAMBRUN représentée par Christian DURANTIN
Guy PICARLE représenté par Jean-Paul CUZIN
Hervé GRANDJEAN représenté par Michel PRÉAU
Valérie BERTHÉOL représentée par Josiane MARION
Damien PESSOT représenté par Martine MÉZONNET
Philippe ROCHETTE représenté par Christine LECHEVALLIER
Françoise MASSOUBRE représentée par Aïcha GASSER
Aline FAYE représentée par Jean-François MAUME

Jean-François VIGUÈS a été nommé secrétaire de séance.

**AUTORISATION DONNEE AU MAIRE POUR LA SIGNATURE DES ACTES DE
CESSION DES PARCELLES CADASTREES
SECTION BC N°301 ET 302
SUBSTITUTION ACQUEREUR**

Vu le Code général des collectivités territoriales ;

Vu l'arrêté du 05 décembre 2016 relatif à la consultation des Domaines ;

Vu la délibération du 13 décembre 2022 n°2022.06.06 du Conseil Municipal de Beaumont ;

Vu l'avis du pôle d'évaluation domaniale de la Direction Départementale des finances publiques du Puy-de-Dôme sur la valeur vénale n° N°2021-63032-78422 du 08 février 2022;

Vu la délibération n°2023.01.03 du 31 janvier 2023 portant autorisation donnée au Maire pour la signature des actes de cession des parcelles cadastrées BC n°301 et 302 ;

Vu la présentation du rapport à la Commission Grands Travaux et Urbanisme en date du 06/09/2023 ;

Considérant la demande de NOVALYS de procéder à la cession des parcelles cadastrées section BC n°301 et 302 au profit de la Société Civile de Construction Neuve dénommée BEAUMONT LA CROIX ;

Le Conseil Municipal après avoir délibéré à la majorité par **26 Voix Pour**, 5 Voix Contre, 2 Abstentions décide :

- **D'APPROUVER** la vente des parcelles cadastrées section BC n° 301 et 302 aux mêmes caractéristiques et conditions prévues dans la délibération n°2023.01.03 du 31 janvier 2023 à la société « BEAUMONT LA CROIX » ou toute autre société à laquelle elle se substituera, au prix de 520 000 € (frais d'acte et de géomètre à la charge de l'acquéreur) ;
- **D'AUTORISER** Monsieur le Maire à signer tout document relatif à cette procédure ;

LE MAIRE
Jean-Paul CUZIN

Envoyé en préfecture le 21/09/2023

Reçu en préfecture le 21/09/2023

Publié le



ID : 063-216300327-20230919-CC2023_09_14-DE

Extrait Kbis

EXTRAIT D'IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES
à jour au 25 mars 2022

IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE

Immatriculation au RCS, numéro 911 699 452 R.C.S. Amiens
Date d'immatriculation 23/03/2022
Dénomination ou raison sociale **BEAUMONT LA CROIX**
Forme juridique Société civile de construction vente
Capital social 100,00 Euros
Adresse du siège 32 Allée de la Pépinière Batiment Catalpa 80480 Dury
Activités principales Support juridique de programmes immobiliers
Durée de la personne morale Jusqu'au 23/03/2037

GESTION, DIRECTION, ADMINISTRATION, CONTROLE, ASSOCIES OU MEMBRES

Gérant

Dénomination NOVALYS
Forme juridique Société par actions simplifiée
Adresse 32 Allée de la Pépinière Bâtiment CATALPA 80480 Dury
Immatriculation au RCS, numéro 752 801 076 RCS Amiens

Associé

Dénomination NOVALYS
Forme juridique Société par actions simplifiée
Adresse 32 Allée de la Pépinière Bâtiment CATALPA 80480 Dury
Immatriculation au RCS, numéro 752 801 076 RCS Amiens

Associé

Dénomination AXIOME
Forme juridique Société à responsabilité limitée
Adresse 32 Allée de la Pépinière Bâtiment CATALPA 80480 Dury
Immatriculation au RCS, numéro 402 264 055 RCS Amiens

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ACTIVITE ET A L'ETABLISSEMENT PRINCIPAL

Adresse de l'établissement 32 Allée de la Pépinière Batiment Catalpa 80480 Dury
Activité(s) exercée(s) Support juridique de programmes immobiliers
Date de commencement d'activité 16/03/2022
Origine du fonds ou de l'activité Création
Mode d'exploitation Exploitation directe

Le Greffier



FIN DE L'EXTRAIT