



DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 16 DÉCEMBRE 2025
N° 2025.12.02

Conseillers en exercice	33	L'an deux mille vingt cinq, le seize décembre à 20:00 , le Conseil Municipal de la Commune de BEAUMONT s'est réuni en séance ordinaire à la Mairie, après convocation légale du mardi 09 décembre 2025, sous la présidence de M. Jean-Paul CUZIN, Maire.
Présents	26	
Absents représentés	7	
Absents non représentés	0	

Étaient présents :

Jean-Paul CUZIN, Patrick NEHEMIE, Nadine DAMBRUN, Christian DURANTIN, Martine MÉZONNET, Jean-François VIGUÈS, Hervé GRANDJEAN, Josiane MARION, André WALTER, Françoise MASSOUBRE, Francis GAUMY, Aïcha GASSER, Michel PRÉAU, Valérie BERTHÉOL, Olivier DEVISE, François ULRICH, Hélène VEILHAN, Dominique MOLLE, Isabelle FOURTIC, Jean-Pierre COGNERAS, Alain DUMEIL, Damien MARTIN, Josiane BOHATIER, Aline FAYE, Jean-François MAUME, Josiane TOURNEBIZE

Absents représentés :

Christine LECHEVALLIER représentée par Christian DURANTIN
Guy PICARLE représenté par Jean-Paul CUZIN
Philippe ROCHETTE représenté par Hervé GRANDJEAN
Cristina MESLET représentée par Martine MÉZONNET
Béatrice STABAT-ROUSSET représentée par Patrick NEHEMIE
Aurélien BAZIN représenté par Jean-François VIGUÈS
Vivien GOURBEYRE représenté par Nadine DAMBRUN

Nadine DAMBRUN a été nommée secrétaire de séance.

RÉHABILITATION SITE JEAN ZAY - DEMANDES DE SUBVENTIONS

Vu, le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu, la délibération n°2023.01.04 en date du 31 janvier 2023 présentant le plan de financement de l'opération de rénovation du groupe scolaire Jean Zay et autorisant le Maire à solliciter des subventions,

Vu, la délibération n°2024.03.09 en date du 19 mars 2024 portant création de l'AP/CP Rénovation du groupe scolaire Jean Zay,

Vu, la délibération n°2025.03.03 en date du 25 mars 2025 relative à la modification de l'AP/CP rénovation du groupe scolaire Jean Zay,

Vu, la décomposition des travaux en tranche fonctionnelle,

Vu, le rapport présenté lors de la Commission Finances et Vie économique en date du 04/12/2025.

Considérant la nécessité de disposer d'un plan de financement prévisionnel global afin de poursuivre la sollicitation des subventions,

Considérant la nécessité d'établir un plan de financement pour la tranche fonctionnelle 4 pour la demande de subvention DETR 2026 avant le 31/01/2026,

MARCHE GLOBAL DE PERFORMANCE - RENOVATION GROUPE SCOLAIRE JEAN ZAY				
PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL				
Dépenses		Recettes		
CONCEPTION	901 600,00 €			
REALISATION	440 550,00 €	FEDER / TF6 sollicité	131 690,00 €	1,16 %
TRAVAUX	9 655 208,64 €	ETAT	2 601 216,00 €	
2024 - Tranche fonctionnelle 1		2023 / TF1		
Remplacement des menuiseries extérieures + occultations ensemble du site	615 074,69 €	DETR notifié	92 800,00 €	0,82 %
		Fonds Verts notifié	300 000,00 €	2,64 %
2025 - Tranche fonctionnelle 2		2024 / TF2		
Rénovation école maternelle (hors lot menuiseries extérieures et occultations) compris travaux communs au prorata (cour non comprise)	1 305 270,01 €	DETR notifié	99 900,00 €	0,88 %
		Fonds Verts notifié	310 016,00 €	2,72 %
2026 - Tranche fonctionnelle 3		2025		
Démolition et reconstruction Périscolaire et Direction Enfance/Jeunesse, construction salle d'activités sportives (hors lot menuiseries extérieures et occultations) compris travaux communs au prorata (cour non comprise)	3 927 943,42 €	DETR notifié TF3	350 000,00 €	3,07 %
		Fonds Vert notifié	148 500,00 €	1,30 %
2027 - Tranche fonctionnelle 4		2026 / TF4		
Rénovation école élémentaire (hors lot menuiseries extérieures et occultations) compris travaux communs au prorata (cour non comprise)	2 222 493,22 €	DETR sollicité	450 000,00 €	3,95 %
		Fonds Verts sollicité	450 000,00 €	3,95 %
2028 - Tranche fonctionnelle 5		2027 / TF5		
Rénovation restauration (hors lot menuiseries extérieures et occultations) compris travaux communs au prorata (cour non comprise)	992 776,85 €	DETR prévisionnel	100 000,00 €	0,88 %
		Fonds Verts prévisionnel	300 000,00 €	2,64 %
2025 - 2028 Tranche fonctionnelle 6				
Désimperméabilisation et végétalisation de la cour	591 650,44 €			
		REGION	910 000,00 €	
		Triennal 2024-2026 notifié	455 000,00 €	4,00 %
Contrôleur Technique	36 465,00 €	Triennal 2027-2030 prévisionnel	455 000,00 €	4,00 %
Coordinateur SPS	13 820,00 €	DEPARTEMENT	910 000,00 €	
Maintenance durant travaux + 66 mois	336 750,48 €	Triennal 2024-2026 notifié	455 000,00 €	4,00 %
		Triennal 2027-2030 prévisionnel	455 000,00 €	4,00 %
		METROPOLE	390 000,00 €	
		Fonds de solidarité Métropolitain 2022-2023 notifié	130 000,00 €	1,14 %
		Fonds de solidarité Métropolitain 2024-2025 notifié	130 000,00 €	1,14 %
		Fonds de solidarité Métropolitain 2026-2027 prévisionnel	130 000,00 €	1,14 %
		CAF / TF3 / notifié	150 000,00 €	1,32 %
		Total subvention	5 092 906,00 €	44,74 %
		Autofinancement	6 291 488,12 €	55,26 %
TOTAL H.T.	11 384 394,12 €	TOTAL H.T.	11 384 394,12 €	
TVA	2 276 878,82 €	FCTVA	2 240 995,21 €	16,404 %
		RESTE A CHARGE TVA	35 883,61 €	
TOTAL TTC	13 661 272,94 €	TOTAL TTC	13 661 272,94 €	

MARCHE GLOBAL DE PERFORMANCE - RENOVATION GROUPE SCOLAIRE JEAN ZAY			
PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL - TRANCHE FONCTIONNELLE 4			
Dépenses		Recettes	
TRAVAUX - Tranche fonctionnelle 4		ETAT	
Rénovation élémentaire	2 072 914,88 €	DETR 2026 sollicitée	450 000,00 €
		Fonds Vert 2026	450 000,00 €
		Fonds de solidarité métropolitain 2026	65 000,00 €
		Total subvention	965 000,00 €
		AUTOFINANCEMENT	1 107 914,88 €
TOTAL H.T.	2 072 914,88 €	TOTAL H.T.	2 072 914,88 €
TVA	414 582,98 €	FCTVA	408 049,15 €
		Reste à charge TVA	6 533,83 €
TOTAL TTC	2 487 497,86 €	TOTAL TTC	2 487 497,86 €

Le Conseil Municipal après avoir délibéré à l'unanimité par **21 Voix Pour**, 12 Abstentions décide :

- **D'APPROUVER** la mise à jour du plan de financement prévisionnel global de l'opération de rénovation du groupe scolaire Jean Zay,
- **D'APPROUVER** le plan de financement prévisionnel de la tranche fonctionnelle 4,
- **D'AUTORISER** le Maire à solliciter une aide financière au titre de la DETR 2026 d'un montant de 450 000 € et toutes autres subventions dont les guichets viendraient à s'ouvrir.

LE MAIRE
Jean-Paul CUZIN